



## Longère au calme avec terrain arboré et dépendance



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 448,000

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Landevant
Postleitzahl:	56690
Veröffentlicht:	05.04.2026

#### Beschreibung:

Découvrez cette charmante longère située en campagne, au calme, tout en restant proche des commerces et des commodités. Implantée sur un magnifique terrain arboré d'environ 1 400 m<sup>2</sup>, elle vous séduira par son cadre verdoyant, son bassin et une dépendance.<br />La maison se compose d'une cuisine avec arrière-cuisine, d'un très grand séjour idéal pour recevoir, ainsi que d'un salon chaleureux. Une chambre au rez-de-chaussée peut facilement être créée selon vos besoins.<br />À l'étage, vous trouverez une belle mezzanine offrant un espace ouvert et lumineux, trois grandes chambres, ainsi qu'une pièce supplémentaire pouvant servir de bureau, lingerie, de dressing ou de salle de jeux.<br />Un bien rare par son environnement, son charme et son potentiel, parfait pour une famille ou pour tous ceux qui recherchent espace et tranquillité à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 448 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

#### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	194 m <sup>2</sup>



Grundstücksgröße: 1400 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 155

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Anzahl der Garagen: 1

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708022/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708022/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1564381

