



Versailles Porchefontaine-107 m2 carrez 135 au sol



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 1,031,496.03

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Versailles
Postleitzahl: 78000
Veröffentlicht: 05.04.2026

Beschreibung:

En plein cœur du quartier de Porchefontaine à Versailles, à deux pas de la place du marché, des commerces, des écoles et de la gare RER C, je vous invite à découvrir cette charmante maison familiale non mitoyenne.
Édifiée sur un beau terrain de 370 m², elle offre deux places de stationnement, une agréable terrasse de 15 m² donnant sur le joli jardin ainsi qu'un vaste patio de 33 m² à l'arrière de la maison, idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité.
A l'intérieur, vous serez séduit(e) par sa belle cuisine semi-ouverte avec verrière, donnant sur une spacieuse salle à manger de 16 m², et un séjour confortable de plus de 36 m², baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées et réchauffé par un poêle à bois. La maison dispose également d'une grande chambre de plain-pied de 13 m², de deux autres chambres à l'étage de plus de 12 m² au sol, deux salles d'eau, deux WC, ainsi que d'un palier aménagé en bureau de 6.5 m², idéal pour le télétravail. En sous-sol, vous trouverez une cave, une buanderie et une chaufferie.
Excellente performance énergétique (DPE C), toiture récente.
Une très belle opportunité : une maison accueillante, chaleureuse et idéalement située saura séduire les familles en quête de confort et d'espace.Contactez-moi sans tarder pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 879 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1910



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	107 m ²
Grundstücksgröße:	370 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	172
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724444/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1626136
-----------	---------

