



## Maison en parfait état 3 chambres DPE D 2 parking



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 699,000

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Chatou
Postleitzahl:	78400
Veröffentlicht:	05.04.2026

### Beschreibung:

CHATOU - à 5 minutes des commerces et écoles, venez découvrir cette maison ancienne rénovée au goûts du jour de 132m<sup>2</sup> habitables éditée sur un terrain de 250m<sup>2</sup>.  
Elle se compose au rez-de-chaussée surélevée d'une entrée avec wc, une grande cuisine dinatoire aménagée et entièrement équipée, une belle pièce de vie lumineuse de 28m<sup>2</sup>.  
A l'étage, le palier dessert de belles chambres (13m<sup>2</sup> et 15m<sup>2</sup>) et une salle de douche.  
En rez-de-jardin vous bénéficierez d'une belle suite parentale de 16m<sup>2</sup> avec sa salle de bain, une buanderie chaufferie et de nombreux rangements.  
En extérieur : une grande TERRASSE bien exposée, au calme et sans vis à vis, un jardin et 2 places de stationnement.  
Prestations de qualités et récentes : volets roulants électriques, domotiques, alarme, DPE D, terrasse  
Dans un quartier calme et pavillonnaire, à proximité immédiate de tout, vous serez séduit par le charme de l'ancien (moulures, parquet, HSP), le confort du moderne, le calme et la luminosité de cette belle maison en parfait état !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

### Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 132 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 246 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 233

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724830/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724830/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1632976

