



Idéal investissement ou premier achat



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 45,885.14

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Tulle
Postleitzahl:	19000
Veröffentlicht:	06.04.2026

Beschreibung:

Venez découvrir le potentiel de cet appartement dans le quartier Souilhac proche de toutes commodités et à 10 minutes à pied du campus.
Il présente de beaux volumes et une possibilité d'investissement intéressant.

Il se compose d'une pièce à vivre spacieuse, une cuisine séparée donnant sur un balcon, deux chambres avec grands placards, une salle de bain et un wc séparé.

Un grenier et une cave complète l'ensemble.

Les travaux à prévoir sont la mise aux normes électrique, ainsi qu'un rafraichissement global pour le remettre au gout du jour.

Le système de chauffage a été changé pour des clim réversibles. Stationnement facile et gratuit dans la rue.

Contactez moi pour programmer une visite !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 39 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein



Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 76 m²
Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 279

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T724080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1631840

