



Appartement lumineux avec grande loggia



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 186,727.93

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Villeparisis
Postleitzahl:	77270
Veröffentlicht:	07.04.2026

Beschreibung:

À Villeparisis, dans le quartier Renan, Lavoisier, La Poste, découvrez cet appartement de 2 pièces situé au 2ème étage d'une résidence bien entretenue. D'une surface de 64 m² au sol et 53,3 m² loi Carrez, il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un WC. L'atout principal de ce bien est sa loggia de 10,5 m², pouvant être aménagée en véritable espace extérieur type terrasse. L'appartement dispose également d'une place de stationnement. Situé à environ 11 minutes à pied du RER B Villeparisis Mitry-le-Neuf, vous bénéficiez d'un accès rapide vers Paris tout en profitant d'un environnement résidentiel calme, à proximité des commodités et des écoles. Idéal pour un premier achat ou un investissement.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1350 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1991

Allgemein



Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	64 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	224
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724982/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1633636
-----------	---------

