



HYPER CENTRE CLOVIS/JARD 4CH TERRASSE ET 2 GARAGES



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 569,141.72

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Grand Est
Stadt: Reims
Postleitzahl: 51100
Veröffentlicht: 08.04.2026

Beschreibung:

Centre ville secteur rue Clovis idéal pour les établissements scolaires, crèche, maternelle (école du jard), collèges (Université Saint-Joseph) lycées (Marc Chagall, Saint-Jo, Saint Jean-B). Particulier Rémois de 1920 avec un rare et pratique garage 2 voitures, chaufferie, pièce de rangement 25m² pour accueillir vélos/motos ou le bois de cheminée, sur un total de 80m² plus entrée, lingerie, wc, également l'accès à la cave. La partie habitable de 165m² est composée de 7 pièces principales, 1 séjour traversant de 46m², 1 cuisine 12m², 3 chambres de 16, 18, 20m², 2 bureaux 10 et 11m², 1 sdb et 1 sdd. Grand point fort au 1er niveau une grande terrasse de 25m² sans vis a vis donnant sur la cuisine et le séjour. Une renovation est a prévoir. Voir video. Pour toutes demandes d'information utilisez idéalement le téléphone pour plus de réactivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 485 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2



Fertige m²: 165 m²
Grundstücksgröße: 120 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 246

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T657566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1501240

