



Possibilité CREDIT VENDEUR



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 179,543.68

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Loyat
Postleitzahl:	56800
Veröffentlicht:	08.04.2026

Beschreibung:

Idéalement situé sur l'axe Mauron-Ploërmel, au Coeur de Brocéliande, avec son parking privatif, sa terrasse bois pouvant accueillir 20 places assises, venez découvrir ce Bel établissement de 192m2, comprenant au rez de chaussée, un restaurant avec son bar, sa salle de restauration vide (80m2 et 50 places assises), sa cuisine (vide, sans matériel sauf hotte), sa chambre froide, son espace plonge, sa réserve, sanitaires, cave, bureau)
Le plus, un appartement indépendant de 70m2 à l'étage, composé d'une pièce de vie avec cuisine aménagée équipée, un séjour avec poêle à bois, deux chambres, une salle d'eau et un wc (loyer 600€ /mois)
Le prix comprend les murs seulement (bâtiment vide, pas de tables, chaises, ni cuisine équipée)
POSSIBILITE CREDIT VENDEUR.
Assainissement individuel CONFORME.
Vous voulez vous lancer, vous avez un projet, MEME AUTRE que dans la restauration, cet établissement est fait pour vous ...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 153 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1937

Allgemein

Badezimmer:	2
Fertige m ² :	262 m ²



Grundstücksgröße: 900 m²

Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 232

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T668451/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1524348

