



Maison familiale sur trois niveaux avec dépendance aménagée et piscine



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 326,229.69

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Châteauroux
Postleitzahl:	36000
Veröffentlicht:	08.04.2026

Beschreibung:

Située en plein centre du quartier de Saint Christophe, cette maison spacieuse et fonctionnelle offre de beaux volumes et de multiples atouts. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos et arboré, d'une piscine recouverte d'un dôme, d'un garage, d'une cave ainsi que d'un portail motorisé permettant l'accès aux véhicules. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée agrémentée d'un poêle à bois, un bureau idéal pour le télétravail, une buanderie ainsi que des toilettes. À l'étage, un palier dessert trois chambres confortables, une salle d'eau moderne et des toilettes indépendantes. Au dernier niveau, une grande pièce polyvalente pourra être aménagée selon vos envies (salle de jeux, espace détente, chambre supplémentaire...). À cela s'ajoute une dépendance entièrement aménagée comprenant une cuisine équipée, une salle d'eau avec toilettes, une pièce de vie conviviale ainsi qu'une chambre à l'étage : l'idéal pour recevoir famille et amis ou pour un projet locatif. Un bien rare offrant de nombreuses possibilités, parfait pour une famille ou un projet mixte habitation/rendement locatif. Visite virtuelle disponible après premier contact !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 278 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	240 m ²
Grundstücksgröße:	770 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	134
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T673958/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1531837
-----------	---------

