



RARE BIEN MIXTE MAISON+LOCAL PROFESSIONNEL T5 3 CH



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 427,790.64

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Saint-Renan
Postleitzahl: 29290
Veröffentlicht: 08.04.2026

Beschreibung:

Situé au centre ville de Saint-Renan(29290) à 15 minutes de Brest.

Ce bien unique sur le marché offre une opportunité exceptionnelle alliant habitation et activité professionnelle.

La maison (environ 105m2) comporte : Une entrée, une cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse, trois chambres, une salle d'eau comprenant un WC séparé.
Un escalier vous conduira aux combles avec beau potentiel d'aménagements (chambres, salle de jeux...)
Un sous-sol de plus de 50m2 comprenant une buanderie fonctionnelle.

Les annexes - un véritable atout!

Un atelier de plus de 230 m2, parfait pour une activité professionnelle, artisanale, ou de stockage.

Les extérieurs : Terrasse avec vue dégagée, jardin, une serre, un cabanon, un potager.
Véritable havre de paix en centre ville.

Le tout sur un terrain de plus de 840 m2

Les + du bien :
Emplacement privilégié en centre ville
Double usage habitation / Professionnel
Volume généreux et potentiel d'évolution
Bien rare sur le secteur

A visiter sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 363 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	149 m ²
Grundstücksgröße:	849 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	161
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724023/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1632045
-----------	---------

