



Charme, confort, calme et détente au quotidien.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 449,900

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Blanquefort
Postleitzahl:	33290
Veröffentlicht:	08.04.2026

Beschreibung:

Située à Blanquefort (33290), cette maison rénovée de plain-pied sur un terrain de 762 m² offre calme et sérénité. Proche de toutes commodités, cette propriété bénéficie d'un cadre verdoyant et d'un voisinage agréable, idéal pour une vie paisible en périphérie de Bordeaux.

À l'extérieur, cette maison comprend un garage de 25 m², une cuisine d'été, une cave, et une piscine au sel chauffée de 5,60 m x 2,20 m, offrant un espace extérieur convivial et propice à la détente avec sa grande cuisine d'été.

À l'intérieur, vous découvrirez une grande cuisine ouverte sur le jardin, un vaste salon, une spacieuse salle à manger, trois chambres, deux salles d'eau, un cellier, et 5 pièces au total réparties sur une surface habitable de 131 m². Avec ses 4 places de parking, cette demeure offre l'équilibre parfait entre intimité et convivialité pour une vie confortable et harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 449 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	131 m ²



Grundstücksgröße: 762 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 195

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T725178/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1634957

