



## PROCHES DE TOUTES LES COMMODITES !



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 564,495.08

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Bois-d'Arcy
Postleitzahl:	78390
Veröffentlicht:	08.04.2026

### Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Bois-d'Arcy (78390), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et familial. Proche des commerces et des écoles, elle offre un cadre de vie agréable, idéal pour une famille. Bien desservie par les transports en commun, elle allie calme et proximité des commodités.

À l'intérieur, cette maison de 143 m<sup>2</sup> propose une entrée, un double espace à vivre, une cuisine équipée, un bureau, 4 chambres, une pièce dressing, une salle de bains, 2 toilettes, un cellier et une cave. Les 4 chambres de l'étage offrent un espace de vie confortable et adapté aux besoins d'une famille. Avec ses 7 pièces, cette propriété est un véritable cocon familial fonctionnel et chaleureux.

Cette maison sur un terrain de 373 m<sup>2</sup> dispose de 3 places de parking, d'un grand garage, d'un atelier et d'une réserve de bois, offrant ainsi un espace extérieur généreux pour différentes activités. Son agencement extérieur permet une vie conviviale et pratique, avec de multiples possibilités d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 479 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1956

### Allgemein

Schlafzimmer: 5



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 143 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 373 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 310

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725183/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725183/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1634942

