



## Maison de quartier à rénover



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 133,740.36

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Ploumagoar
Postleitzahl:	22970
Veröffentlicht:	08.04.2026

### Beschreibung:

Située dans un environnement calme et agréable, cette maison familiale offre une excellente opportunité pour les amateurs de rénovation ou les projets personnalisés. Avec ses beaux volumes et sa configuration fonctionnelle, elle constitue une base idéale pour créer un lieu de vie à votre image. La maison se compose de plusieurs pièces lumineuses, laissant entrevoir de nombreuses possibilités d'aménagement. Le charme de l'ancien, combiné à un fort potentiel de transformation, en fait un bien rare pour les acquéreurs en quête d'un projet. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain offrant un espace de jardin clos. Travaux à prévoir, mais fort potentiel de valorisation à la clé. Idéal pour une famille ou un investisseur souhaitant réaliser un projet sur mesure. À découvrir sans tarder ! Pour toute information complémentaire ou demande de visite, merci de contacter le 06.02.01.00.02, du lundi au samedi, de 8h à 19h.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 113 400 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1936

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



---

Fertige m<sup>2</sup>: 91 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 346 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 395

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725308/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725308/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1634401

