



## Maison familiale



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 199,313.23

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Chantonnay
Postleitzahl:	85110
Veröffentlicht:	09.04.2026

### Beschreibung:

À 5 min de Chantonnay, dans une commune avec premiers commerces, découvrez cette maison de 145 m<sup>2</sup> aux beaux volumes et au gros potentiel !  
Grand salon de 40 m<sup>2</sup> avec cheminée  
3 chambres, dont une suite parentale  
Grange attenante et cave voûtée  
Possibilité de créer une 4<sup>e</sup> chambre  
Quelques travaux à prévoir (notamment chauffage), mais un excellent rapport espace/prix pour ce bien plein de charme.  
À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1947

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	145 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	580 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---



## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 173

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T678997/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T678997/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1542482

