



Joli pavillon de 90 m² dans quartier recherché de Poitiers



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 339,255.41

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Poitiers
Postleitzahl: 86000
Veröffentlicht: 09.04.2026

Beschreibung:

COUP DE CŒUR ASSURÉ ! Joli Pavillon de 90 m² à Poitiers
Saisissez l'opportunité d'acquérir un bien rare dans l'un des quartiers les plus prisés de Poitiers !

Description du Bien :
Venez découvrir ce charmant pavillon de 90 m² habitables entièrement rénové, idéalement situé et offrant un cadre de vie calme et agréable. Parfaitement entretenu, il représente le compromis idéal entre la vie citadine et la tranquillité résidentielle. Son intérieur et ses 3 chambres (2 grandes et une plus petite) sauront vous séduire.

Localisation :
- Poitiers - Quartier très recherché (à proximité : crèche, école, collège, lycée, universités, complexes sportifs, maisons de santé et de loisirs, stade poitevin, centre commercial, nombreuses lignes de bus et accès direct à la voie express reliant Bordeaux ou Limoges)

Les atouts majeurs :
- Emplacement : Profitez de la tranquillité d'un quartier réputé pour sa qualité de vie et sa proximité avec toutes les commodités.
- Intérieur lumineux : Une excellente exposition garantissant une belle luminosité tout au long de la journée.
- Potentiel : grand garage, jardin clos et arboré
- Possibilité d'acquérir la maison meublée (sous conditions)

Informations pratiques :
- Ce pavillon est prêt à vous accueillir sans travaux majeurs. Ne manquez pas cette occasion unique !
- DPE : D

Pour toute information complémentaire, la fiche détaillée du bien ou pour organiser une visite, contactez Isabelle dès aujourd'hui... "Prix discutable"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 289 100 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 90 m²
Grundstücksgröße: 348 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 248

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T692691/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1569704

