



APPARTEMENT T2 - ARCUEIL - PROCHE RER B LAPLACE



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 251,205.43

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Arcueil
Postleitzahl: 94110
Veröffentlicht: 09.04.2026

Beschreibung:

"Posez vos valises"

Je vous propose en exclusivité ce "cocon" de 35m2 sans vis-à-vis, idéalement situé à cinq minutes à pied de "la Vache noire" et proche de toutes commodités et d'espace vert.
Au sein d'une résidence sécurisée, avec la présence d'une gardienne, il vous ravira par sa luminosité dès l'entrée.
Cette résidence a été isolée et ravalée, parties communes embellies récemment.

Cet appartement propose de belles prestations :
Une entrée, un séjour baigné de lumière (13m2), une cuisine équipée séparée par une belle verrière coulissante, une chambre avec rangements intégrés, une salle de bain et un wc indépendant.
Une cave vient compléter ce bien.

A noter : un box peut-être proposer en sus.

Une belle opportunité !
A votre disposition si vous souhaitez le visiter.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 108 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2296 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1963



Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	35 m ²
Stockwerk Nummer:	7

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	142
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T725720/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1636901
-----------	---------

