



Maison & hangar au calme en campagne.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 219,442.27

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Briec
Postleitzahl:	29510
Veröffentlicht:	09.04.2026

Beschreibung:

En campagne de Briec, côté Quimper, cette maison d'environ 104 m² habitables offre un cadre de vie paisible et verdoyant, à quelques minutes seulement des commodités de Briec et du secteur de Gourvilly.

Édifiée sur une belle parcelle de 1 766 m², elle bénéficie d'un environnement calme, d'une terrasse couverte agréable en toute saison, d'un stationnement aisé et d'un grand hangar attenant, idéal pour du stockage, une activité artisanale, un atelier ou un projet professionnel.

À l'intérieur, la maison propose une ambiance chaleureuse et fonctionnelle. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse avec salon-séjour, poêle à bois et cuisine ouverte aménagée et équipée. Une buanderie, une salle d'eau et des toilettes indépendantes complètent ce niveau.

À l'étage, le palier dessert deux chambres ainsi qu'un espace modulable pouvant servir de bureau, dressing ou lingerie selon les besoins.

Un bien rare sur le secteur, idéal pour celles et ceux qui recherchent le calme, de l'espace et un potentiel d'usage complémentaire grâce au hangar. Assainissement à refaire (étude de sol et devis réalisés), maison raccordée en eau sur un puit.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 187 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1973

Allgemein



Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	104 m ²
Grundstücksgröße:	1766 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	198
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T725794/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1636471
-----------	---------

