



## Maison de bourg



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 176,831.27

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Taulé
Postleitzahl:	29670
Veröffentlicht:	09.04.2026

### Beschreibung:

Située au bourg de Taulé (29670), à proximité immédiate des commerces et des écoles, cette maison d'environ 80m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain de 122m<sup>2</sup>. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une pièce de vie charmante avec son mur en pierre apparente et son accès sur la cour extérieure, d'une cuisine aménagée et équipée ainsi que d'une salle d'eau avec W.C. L'étage se compose quant à lui de deux chambres spacieuses. Le grenier isolé peut être aménagé en rehaussant les poutres ou servir de stockage. Idéale pour un premier achat ou pour un investissement locatif, cette maison de bourg à Taulé promet un cadre de vie agréable et pratique. Chauffage électrique et assainissement collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	80 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	122 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 200

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725987/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725987/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1634847

