



Pavillon Rennais Rare sur le Marché



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 377,397.83

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Rennes
Postleitzahl:	35700
Veröffentlicht:	09.04.2026

Beschreibung:

Située à Rennes dans un quartier pavillonnaire, cette maison de 78 m² est implantée au calme en impasse. Elle bénéficie d'une localisation idéale à proximité du parc des Gayeulles, des commodités, des transports en commun, des axes routiers et des établissements scolaires.

À l'extérieur, ce pavillon construit en 1977 sur deux niveaux dispose d'un garage avec une allée pour stationner un deuxième véhicule sur une parcelle de 352 m² clôturée. Vous pourrez profiter d'une véranda pour des moments de détente avec vue sur la verdure environnante.

À l'intérieur, cette maison de 5 pièces offre un grand salon séjour traversant, une cuisine, une arrière cuisine, des rangements et un WC. Accès direct sur les vérandas, le jardin et le garage attenant. A l'étage, 3 chambres pour accueillir une famille et une salle d'eau. Son emplacement au calme et au cœur de Rennes font de ce bien une opportunité à ne pas manquer ! Visitons ensemble rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1977

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 78 m²
Grundstücksgröße: 352 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 184

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T726027/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1633676

