



Entrepôt / local à rénover – Centre-ville de Saint-Jean-d'Angély



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 43,286

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Saint-Jean-d'Angély
Postleitzahl:	17400
Veröffentlicht:	09.04.2026

Beschreibung:

Idéalement situé en centre-ville de Saint-Jean-d'Angély, cet ensemble immobilier est actuellement à usage d'entrepôt et offre un beau potentiel de réhabilitation.

Le bien dispose d'une grande ouverture, facilitant l'accès et les possibilités d'aménagement.
Un stationnement à proximité immédiat vient compléter les atouts de l'emplacement.

L'ensemble est à rénover entièrement, notamment avec une toiture à prévoir, permettant de repenser le bien selon ses besoins : activité professionnelle, stockage, ou projet de transformation (sous réserve des autorisations d'urbanisme).

Emplacement central.

Bien destiné à des porteurs de projet, investisseurs ou artisans, à la recherche d'un produit à fort potentiel en cœur de ville.

Pour toute information complémentaire ou organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 37 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Nadège FRANTZ, Tél. : 0783834456, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 503 166 670

Gebäudedetails



Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T97591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 201735

