



Comme une maison à la campagne en plein centre-ville de Rennes



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 677,952.36

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Rennes
Postleitzahl:	35200
Veröffentlicht:	10.04.2026

Beschreibung:

Au calme, dans le quartier Vern/Saint Hélier, près du centre-ville et de la gare, Michel ROCHAIX, spécialiste SAFTI du secteur, vous propose une belle maison traditionnelle de plus de 100 m² sur une grande parcelle de 1000 m².
Cette maison se compose comme suit :
- au rez-de-chaussée : entrée, grande pièce-de-vie orientée sud avec cheminée et accès terrasse, cuisine aménagée et équipée, trois chambres, salle d'eau et WC.
- à l'étage : chambre et grenier entièrement aménageable offrant un beau potentiel d'agrandissement.
Grande cave en sous-sol. Atelier indépendant dans le jardin
Grand jardin au calme. Environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 579 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1969

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	103 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 441

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T683157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1535924

