



MAISON AVEC VIE DE PLAIN PIED



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 335,868.68

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Guingamp
Postleitzahl:	22200
Veröffentlicht:	10.04.2026

Beschreibung:

Située tout proche de Guingamp, avec proximité immédiate au centre ville de Guingamp et de toutes les commodités, dans un cadre calme et agréable, cette maison fonctionnelle avec une vie de plain pied (deux chambres en RDC), lumineuse et très bien entretenue est faite pour que vous posiez vos valises immédiatement sans travaux.

Construite en 2006, Cette maison de 126 m² sur un terrain de 800 m². se compose d'un double séjour lumineux s'ouvrant sur une cuisine équipée et aménagée, 5 chambres dont 2 en RDC, 2 salles d'eau, 2 WC séparés, une terrasse avec store banne électrique pour profiter des beaux jours et un garage pour stationner aisément avec coin buanderie, et un vaste grenier au dessus pour du stockage ou autre projet. Par ses prestations de qualités (double vitrage oscillo battant, volets roulants électriques avec centralisation, VMC, chaudière récente de deux ans, chauffage au sol et possibilité de poser un poêle, tout à égout), ce bien allie fonctionnalité et confort pour accueillir sereinement ses futurs occupants.

Contactez moi rapidement pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2006

Allgemein

Schlafzimmer: 5



Badezimmer: 2
Fertige m²: 126 m²
Grundstücksgröße: 800 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 107

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T726393/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1636823

