



Maison sur sous-sol semi enterré de 3 chambres



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 198,764.64

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Puymoyen
Postleitzahl:	16400
Veröffentlicht:	10.04.2026

Beschreibung:

Venez découvrir cette charmante maison située à Puymoyen, soigneusement entretenue et améliorée au fil des années.

Implantée sur une belle parcelle arborée de 1 600 m², elle offre un cadre de vie agréable et paisible. Vous profiterez d'une terrasse ainsi que d'une véranda ouverte sur l'arrière du terrain, idéale pour vos moments de détente.

La maison se compose de trois chambres, d'une salle de bain récemment rénovée et d'un WC indépendant. Les huisseries en double vitrage PVC ont été remplacées récemment, tout comme la porte d'entrée, assurant confort et isolation.

Quelques travaux de remise au goût du jour pourront être envisagés afin de révéler tout le potentiel de ce bien.

Vous bénéficierez également d'un grand garage de plus de 30 m² ainsi que d'un atelier spacieux, parfait pour les bricoleurs ou pour du stockage.

Acquéreurs ou confrères, n'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1972

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 102 m²
Grundstücksgröße: 1600 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 232

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T726503/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1635452

