



Maison avec patio – fort potentiel – Bagneux métro



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 557,406.84

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Bagneux
Postleitzahl: 92220
Veröffentlicht: 10.04.2026

Beschreibung:

À Bagneux, dans un environnement CALME, découvrez une maison de ville à repenser selon vos envies. Proche des commerces, des écoles et des transports, métro Lucie Aubrac et station BAGNEUX RER B accessibles à pied.

Cette maison de 118m² habitables (150m² au sol) offre un vrai potentiel de transformation pour les acquéreurs souhaitant créer un lieu de vie à leur image.

À l'arrière de la maison, un PATIO INTIMISTE pourra devenir un espace convivial à l'abri des regards.

Au sous-sol, 32m² pourront être aménagés en studio, bureau, pièce cinéma avec un accès direct au patio.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec une entrée qui dessert un salon, une salle à manger, une cuisine à aménager et une salle d'eau avec WC.

Au 1er étage, une pièce palière s'ouvre sur 2 chambres, une salle d'eau avec WC et un bureau.

Au 2ème étage, une chambre d'environ 35 m² au sol avec petit balcon offre une vue dégagée sur les toits de Bagneux.

Vous avez envie de créer une maison à votre image ? Ce bien est fait pour vous.
Je vous accompagne pour concrétiser votre projet, contactez moi pour en savoir plus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1940

Allgemein



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	118 m ²
Grundstücksgröße:	95 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	298
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T726634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1627891
-----------	---------

