



## Poissy: Charmant appartement 2pcs de 45m<sup>2</sup>- 1ch avec balcon



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 192,892.34

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Île-de-France  
Stadt: Poissy  
Postleitzahl: 78300  
Veröffentlicht: 10.04.2026

### Beschreibung:

Poissy: **Jonathan Gosset** vous présente en exclusivité ce charmant appartement 2 pièces de 45m<sup>2</sup> avec balcon dans une résidence calme et sécurisée au huitième étage avec ascenseur.<br /><br />Idéalement situé proche des commerces, des écoles et à moins de 15 min à pieds de la gare SNCF( ligne j et RER A).<br />Futur tramway 2028.<br /><br />Il se compose d'une entrée avec rangements, un beau séjour très lumineux, accès direct sur un balcon de 3m<sup>2</sup> exposé SUD avec une magnifique vue dégagée, cuisine aménagée, le dégagement dessert une chambre avec placard, une salle de bains et wc séparé.<br />A cela vient s'ajouter une place de parking privative extérieur et une grande cave.<br /><br />N'attendez plus pour le visiter, coup de coeur assuré !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 238 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975



## Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	45 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	8

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	207
----------------------------------------------	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T726664/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T726664/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1612247
-----------	---------

