



Maison avec garage à proximité des quais



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 441,673.4

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Pays de la Loire
Stadt: Les Sables-d'Olonne
Postleitzahl: 85100
Veröffentlicht: 11.04.2026

Beschreibung:

Située dans un quartier prisé des Sables d'Olonne (85100), cette maison vous séduira par son emplacement et son espace extérieur exposé plein sud. A proximité des commerces, des restaurants mais aussi des transports, vous pouvez tout faire à pied depuis la maison ! À l'extérieur, la maison se dote d'une jolie cour offrant un espace extérieur privatif très agréable et sans vis-à-vis, ainsi qu'un garage avec porte motorisée et une seconde porte idéale pour entrer les vélos... La maison, sur deux niveaux, offre au rez-de-chaussée une pièce de vie avec une cuisine ouverte donnant sur la terrasse, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. À l'étage, on découvre trois chambres, dont une d'environ 19m², ainsi qu'une pièce équipée d'un lavabo et d'un WC pouvant être aménagée en deuxième salle d'eau. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 374 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1916

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 84 m²



Grundstücksgröße: 150 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 192

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T726603/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1631533

