



GARCHES – Les Bures Studio 50m2 Centre-Ville à 5 minutes



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 264,034.82

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Garches
Postleitzahl:	92380
Veröffentlicht:	11.04.2026

Beschreibung:

Au RDC d'une résidence sécurisée avec gardien, proche du centre-ville, ravalée en 2022, à proximité des écoles, des commerces et des transports, ce grand studio de 50m2 (possibilité de créer une chambre séparée), orienté Sud-Ouest se compose comme suit :
Une entrée, une vaste pièce de vie lumineuse donnant sur une cuisine ouverte meublée, une grande salle de bain, un dressing, un wc indépendant, un débarras. Parking en sous-sol en option. Local vélos.
Calme véritable. Travaux à prévoir.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2080 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1



Fertige m²: 50 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 231

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T726767/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1634299

