



Maison de ville familiale



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 184,237.63

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Loudun
Postleitzahl:	86200
Veröffentlicht:	11.04.2026

Beschreibung:

Dans le centre de Loudun 86200, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité d'un lycée, offrant un cadre de vie pratique pour les familles. La ville dynamique propose diverses commodités et services à proximité, facilitant le quotidien de ses habitants. À l'extérieur, la propriété comprend une dépendance, une cave pour un espace de rangement supplémentaire, une terrasse pour profiter des beaux jours dans une cour fermée garantissant intimité. De plus, une place de parking permet le stationnement d'un véhicule en toute facilité. À l'intérieur, cette maison de 156 m² offre un agencement optimal avec une entrée équipée de placards, une vaste pièce de vie donnant sur la cour, une cuisine entièrement rénovée en 2024, une buanderie/arrière-cuisine pratique, une salle d'eau rénovée et un toilette. L'étage se compose de quatre chambres spacieuses avec dressing dont une suite parentale, offrant confort et intimité, ainsi que d'un WC. Ce bien saura séduire les familles à la recherche d'un espace chaleureux et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 157 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 2
Fertige m²: 156 m²
Grundstücksgröße: 179 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 208

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T726788/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1619920

