



## IMMEUBLE+4CHS+LOCAL COMMERCIAL



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 334,444.11

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Pays de la Loire  
Stadt: Les Herbiers  
Postleitzahl: 85500  
Veröffentlicht: 11.04.2026

#### Beschreibung:

Située sur la commune des HERBIERS en Vendée . Dans le centre ville , je vous propose cet immeuble de rapport avec au rez de chaussée un local commercial loué de 54 m<sup>2</sup> . A l'étage un appartement LOUE meublé ,composé d' une pièce à vie avec cuisine aménagée et équipée , 4 chambres , une salle d 'eau avec un wc .<br />A DÉCOUVRIR RAPIDEMENT ....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2017

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 135 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 80 m<sup>2</sup>

#### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 130

#### Mietbedingungen



Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726804/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1462543

