



Tulip House



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,055,534.56

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Umbrien
Stadt:	Umbertide
Veröffentlicht:	09.04.2026
Beschreibung:	

„Tulip House“ ist ein einzigartiges Landhaus im Dorf Poggio an der Grenze zwischen Umbrien und der Toskana, das Sie vom ersten Moment an verzaubern wird. Hier tauchen Sie ein in Natur und Stille, an einem Ort, an dem die Zeit langsamer zu vergehen scheint und Sie zu sich selbst finden können. Das 1998 erbaute und 2022 komplett renovierte Haus befindet sich in einwandfreiem Zustand und ist bezugsfertig. Auf drei Ebenen mit ca. 315 Quadratmetern Wohnfläche bietet es elegante und helle Räume: zwei geräumige Wohnzimmer, eine moderne Küche im Varenna-Stil mit Kochinsel, vier Doppelzimmer, jeweils mit eigenem Bad (eines davon mit Badewanne), ein Einzelzimmer/Arbeitszimmer und ein Gäste-WC im Erdgeschoss. Das „Tulip House“ – ursprünglich zwei separate Häuser, die von den jetzigen Eigentümern zu einem einzigen Haus zusammengelegt wurden (erkennbar an der einzigartigen, doppeläufigen Innentreppe aus Eisen und Holz) – bietet heute bequem Platz für bis zu 10 Personen. Die Ausstattung ist hochwertig, die Systeme wurden komplett erneuert und sind mit modernen Heizungs- und Klimaanlage ausgestattet. Das Haus ist von einem sorgfältig gepflegten, komplett umzäunten Panoramagarten umgeben (mit einem Brunnen und einem automatischen Bewässerungssystem). Die Veranden umschließen das Haus an allen vier Seiten und bieten zahlreiche lauschige Ecken zum Entspannen und Lesen. Im ersten Stock führt das Wohnzimmer auf die Panoramaveranda, wo Sie bei einem Aperitif den Sonnenuntergang genießen können. Im zweiten Stock verfügt jedes Schlafzimmer über eine dreiseitig verglaste Terrasse, die ganzjährig nutzbar ist. Der beheizte 10 x 4 m große Pool mit Salzwassersystem und Solaranlage wird von einer Poolbar mit Veranda, einem Holzofen und einem möblierten Bereich flankiert – ideal für Mittag- und Abendessen inmitten der umliegenden Landschaft. Der Blick schweift über zwei Täler und bietet atemberaubende Ausblicke auf die umbrischen und toskanischen Hügel. Die Immobilie umfasst einen Steinanbau, der sich in ein Gästehaus oder eine



Allgemein

Grundstücksgröße: 4915 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/KPMQ-T2525/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 10423

