



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 35,381.05

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Faro
Stadt:	Loule
Veröffentlicht:	12.04.2026

Beschreibung:

Café-Snackbar in Quarteira zu verkaufen – Hervorragende Gelegenheit!

Wenn Sie auf der Suche nach einem bereits voll funktionsfähigen Geschäft in einer privilegierten Lage mit großem Potenzial sind, ist dies die ideale Gelegenheit.

Ich präsentiere Ihnen dieses voll funktionsfähige Café-Snackbar in Quarteira, nur 200 Meter vom Strand entfernt und direkt neben dem Busbahnhof von Quarteira – eine Lage mit ganzjährig regem Betrieb, sowohl von Einheimischen als auch von Touristen.

Die wichtigsten Highlights des Geschäfts:

- Voll ausgestattetes Café/Snack-Bar, sofort betriebsbereit
- Betriebsgenehmigung bis 2 Uhr morgens, ideal zur Umsatzsteigerung
- Stammkundschaft und natürlicher Laufkundenstrom
- Platz für ca. 30 Sitzplätze
- Günstiger Mietvertrag: nur 750 €/Monat
- Beinhaltet zudem eine Garage, ideal für Lagerung oder als Stellplatz
- Inklusive eines Motorrads mit Werbung für das Lokal
- Sichtbare Lage, in der Nähe des Strandes, des Busbahnhofs und von Dienstleistungen

Ausstattung und Zustand:



Komplett ausgestattet, keine zusätzlichen Investitionen erforderlich.
Bereit für denjenigen, der das Geschäft sofort übernehmen möchte.

Strategische Lage:

- Nur wenige Meter vom Strand von Quarteira entfernt
- Direkt am Busbahnhof
- Gebiet mit hohem Fußgängeraufkommen
- Starker Zustrom in der Hochsaison

Grund für die Geschäftsübernahme:
Persönliche Gründe.

Das Geschäft läuft normal weiter und kann ohne Unterbrechung fortgeführt werden.
#ref: 160823

Allgemein

Badezimmer: 1
Fertige m²: 50 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106538/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 160823

