



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 4,893,714.16

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Oblast Moskau
Veröffentlicht:	10.04.2026

Beschreibung:

Продажа отдельно стоящего двухэтажного здания, предназначенного для размещения торгового центра. Здание расположено в центральной части жилого комплекса «1-й Донской» — на первой линии домов, с собственной зоной входов/выходов. Локация и трафик ТЦ находится в густонаселенном районе с высокой плотностью жилой застройки. Комплекс формируется вокруг нового общественного центра, а само здание оказывается в точке естественного притяжения пешеходов и автомобилистов. Транспортная доступность 15 минут пешком до станции «Калинина» (МЦД-5) — пассажиропоток линии обеспечивает дополнительный транзитный трафик. 20 минут на автомобиле от метро Домодедовская — удобный подъезд для гостей из соседних районов.

Аудитория и емкость рынка На территории ЖК будет построено пять 16–17-этажных многосекционных корпусов. Общее население жилого комплекса — более 8 000 человек. Это постоянные покупатели без необходимости привлечения трафика «с нуля» — дети, взрослые, семьи с разными уровнями дохода. Срок реализации Ввод в эксплуатацию — 1 квартал 2027 года. Это возможность войти в проект на стадии строительства и получить лучшие коммерческие условия! [#8190827#]

Zustand:	Gut
Gebaut:	2027

Allgemein

Fertige m ² :	1474.6 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Gebäudedetails



Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341673/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 8190827

