



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 778,382.77

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb Costabella
Veröffentlicht:	31.03.2026

Beschreibung:

Luxusvilla zum Verkauf an der Costa Blanca, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. In der begehrten Urbanisation Buenavista, nahe dem La Marina Resort gelegen, bietet diese beeindruckende Neubauvilla einen außergewöhnlichen Lebensstil nur 800 Meter vom Strand entfernt. Perfekt positioniert für Entspannung und Komfort, befindet sich die Immobilie zudem nur 1 km vom Centro Comercial Bahía de Las Dunas entfernt, wo Sie eine große Auswahl an Supermärkten, Bars, Restaurants und allen wichtigen Einrichtungen finden.

✓ Erbaut auf einem großzügigen Grundstück von 312,6 m² mit einer bebauten Fläche von 157 m², wurde die Villa nach höchsten Standards und mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Das Haus wurde mit Fokus auf Komfort und modernes Wohnen entworfen und verfügt über hochwertige Elektrogeräte sowie ein stilvolles, zeitgemäßes Raumkonzept, das den verfügbaren Platz optimal nutzt.

Privater Swimmingpool für ganzjährigen Genuss

Die Immobilie bietet vier wunderschön gestaltete Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer en suite, und garantiert somit Privatsphäre und Komfort für Familie und Gäste. Im Außenbereich erwartet Sie ein privater Salzwasserpool – ideal, um sich an warmen Tagen abzukühlen und das mediterrane Leben im Freien voll auszukosten.

Vollständig möbliert und bezugsfertig ist dieses Haus ideal als dauerhafter Wohnsitz, luxuriöses Feriendomizil oder als hervorragende Investition in einer erstklassigen Küstenlage.



Luxus-Highlights:

Fußbodenheizung

Integrierte Klimaanlage

Elektrische Rollläden

Alarmanlage mit Kamerasystem

Luxusimmobilien zum Verkauf an der Costa Blanca

Diese Immobilie hat viel Potenzial. Eine perfekte Gelegenheit für alle, die in ein Traumhaus oder ein Feriendomizil investieren möchten. Dies ist Ihre Chance, eine wunderschöne Immobilie in Guardamar del Segura zu besitzen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Besuchen Sie unser preisgekröntes Immobilienbüro und lassen Sie sich von unserem mehrsprachigen Team professionell durch den gesamten Kaufprozess führen. Bevor Sie es merken, wird Ihr Traum vom Leben unter der Sonne Wirklichkeit!

Guardamar del Segura – Eine Küstenstadt voller Geschichte und natürlicher Schönheit

Guardamar del Segura verbindet die Schönheit der Küste mit einem reichen kulturellen Erbe und ist somit ein wunderbarer Ort zum Leben. Die langen Sandstrände, Pinienwälder und die entspannte Atmosphäre schaffen den perfekten mediterranen Lebensstil, während die historische Burg über der Stadt einen Hauch zeitlosen Charmes verleiht. Die Einwohner genießen lebendige lokale Traditionen, darunter die farbenfrohen Mauren- und Christenfeste, die jeden Sommer die Straßen mit Musik, Farbe und Freude erfüllen. Mit hervorragender Infrastruktur, großartigen Restaurants und der Nähe zur Stadt Alicante bietet Guardamar die ideale Mischung aus Kultur, Komfort und Küstenleben.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	157 m ²
Grundstücksgröße:	312 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

6115

