



## listing



### Agenten-Info

Name:	Amay Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (672) 602-154
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Russian, Spanish
Webseite:	<a href="https://amayproperties.com">https://amayproperties.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 883,346.8

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Playa Honda
Veröffentlicht:	14.04.2026

#### Beschreibung:

Stellen Sie sich vor, Sie würden jeden Tag in dieser beeindruckenden, neu erbauten Villa aufwachen, die sich in einer der exklusivsten und ruhigsten Umgebungen in La Manga befindet. Mit einem 639 m<sup>2</sup> großen Grundstück und einer Nordostausrichtung wurde dieses Haus so konzipiert, dass es das natürliche Licht maximiert und unübertroffenen Komfort bietet.

Die Villa verfügt über 3 große Schlafzimmer und 3 Badezimmer, alle ausgestattet mit Fußbodenheizung und festen Glastrennwänden. Darüber hinaus ist es mit einem mitgelieferten Elektroauto-Ladegerät für die Zukunft gerüstet und richtet sich an alle, die einen modernen und nachhaltigen Lebensstil suchen. Im Herzen des Hauses finden Sie ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Blick auf den privaten Pool, perfekt für Momente mit der Familie oder Freunden. Die offene und funktionale Küche fügt sich perfekt in das moderne Design ein und schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Im Preis inbegriffen: Fußbodenheizung und feste Glasscheiben in den Badezimmern. Auch elektrisches Ladegerät. Mit der Möglichkeit eines Kellers (Bedingungen prüfen).

Eine privilegierte Umgebung in der Nähe des Meeres

Diese Villa liegt nur 300 Meter von Playa Honda entfernt, einem feinen Sandstrand mit der prestigeträchtigen Q-Flagge für touristische Qualität, und ist ideal, um die Stille, Privatsphäre und



Schönheit des Mittelmeers zu genießen. Spazieren Sie barfuß an den Sandstränden entlang, entspannen Sie sich beim Rauschen der Wellen und lassen Sie sich von der Ruhe dieses Naturparadieses umhüllen. La Manga del Mar Menor ist bekannt für seine perfekte Balance zwischen Exklusivität und Service: Supermärkte, Restaurants, medizinische Zentren und Freizeitmöglichkeiten sind nur wenige Minuten entfernt und bieten alles, was Sie für ein komfortables und entspanntes Leben benötigen.

Ein Zuhause zum Wachsen und Genießen

Mit einem Design, bei dem Funktionalität und Stil im Vordergrund stehen, ist diese Villa der perfekte Ort, um mit Ihren Lieben bleibende Erinnerungen zu schaffen. Vom großen Grundstück bis zur modernen Ausstattung ist jedes Detail darauf ausgelegt, Ihnen maximalen Komfort und Lebensqualität zu bieten.

Können Sie sich vorstellen, hier zu leben? Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und lassen Sie sich in Villas del Mar II verlieben, wo Ihre Träume von einem Zuhause am Meer wahr werden können.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	178 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	639 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: VDMR-35

