



ZADAR, VIDIKOVAC - Baugrundstück mit Projekt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 281,637.14

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Zadar
Veröffentlicht:	01.04.2026
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Zadar, Vidikovac.

ZADAR, VIDIKOVAC – Baugrundstück mit Projekt.

In Zadar, genauer gesagt im ruhigen und attraktiven Ortsteil Vidikovac, steht ein 927 m² großes Baugrundstück zum Verkauf. Für das Grundstück liegt bereits ein Projekt für den Bau einer modernen, zweigeschossigen Villa mit Pool vor. Der Bauantrag wurde bereits eingereicht, was den Baubeginn für den zukünftigen Eigentümer deutlich beschleunigt.

Laut Projekt ist das Grundstück ausschließlich für den Bau einer zweigeschossigen Villa vorgesehen, die ein ruhiges und privates Umfeld bietet. Die Lage eignet sich sowohl für Familien als auch als Kapitalanlage zur touristischen Vermietung.

Zadar zählt zu den begehrtesten Städten an der kroatischen Küste und ist bekannt für seine reiche Geschichte, sein angenehmes Klima und seine hohe Lebensqualität. Die Stadt bietet alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens – Schulen, Kindergärten, Geschäfte, Restaurants und gepflegte Strände. Besonders bekannt ist sie für ihre einzigartigen Attraktionen wie die Meeresorgel und den Sonnengruß.

Die Umgebung von Zadar steigert den Wert dieses Grundstücks zusätzlich. In der Nähe befinden sich zahlreiche National- und Naturparks wie Kornati, Paklenica und der Vrana-See sowie viele leicht



erreichbare Inseln. Dank guter Verkehrsanbindung, darunter Autobahn und Flughafen, ist Zadar hervorragend mit dem Rest Kroatiens und Europas verbunden.

Dieses Grundstück bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine luxuriöse Villa in einer der begehrtesten Lagen Zadars zu errichten.

Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46402

Dux Zadar

Mob: +385 98 186 7661

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Allgemein

Fertige m²: 927 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T25569/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 663162

