



DUBROVNIK – Abgeschiedene Villa mit Panoramablick



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,411,911.32

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Dubrovnik-Neretva
Stadt:	Dubrovnik
Veröffentlicht:	02.04.2026
Beschreibung:	
Location:	Dubrovačko-neretvanska županija, Dubrovnik, Stari grad.

LUXURIÖSE STEINVILLA MIT POOL UND ZUSÄTZLICHEM BAUGRUNDSTÜCK – UMGEBUNG DUBROVNIK

In ruhiger Lage nahe Dubrovnik befindet sich diese exklusive Steinvilla aus dem Jahr 2024. Sie besticht durch moderne Architektur, absolute Privatsphäre und mediterranes Flair.

Die Villa mit einer Wohnfläche von 300 m² erstreckt sich über zwei Etagen.

Sie verfügt über vier elegant eingerichtete Schlafzimmer, drei Badezimmer und zwei Gäste-WCs.

Das Interieur ist modern gestaltet und legt Wert auf Funktionalität und Ästhetik. Die integrierte Smart-Home-Technologie ermöglicht die komfortable Steuerung aller Haussysteme.

Das Anwesen liegt auf einem 740 m² großen Grundstück und bietet einen liebevoll angelegten mediterranen Garten, eine großzügige Terrasse zum Entspannen und geselligen Beisammensein sowie einen privaten Pool für ungetrübten Badespaß an warmen Sommertagen.

Zur Villa gehören außerdem ein privater Fitnessbereich und eine Sauna. Ein praktischer Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum.



Ein besonderer Vorteil dieser Immobilie ist, dass neben der Villa ein angrenzendes, 675 m² großes Baugrundstück mit einer bereits erteilten Baugenehmigung für eine Villa mit einem 305 m² großen Swimmingpool verkauft wird – eine ideale Gelegenheit für Investitionen oder eine Erweiterung.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte:

Telefon: ...

E-Mail: ...

ID CODE: 758

Ivana Ančić

Voditelj ureda

Mob: ...

Tel: ...

E-mail: ...

...

Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 3

Fertige m²: 300 m²

Grundstücksgröße: 859 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Anzahl Etagen: 2

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/TXAW-T688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 665249



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

