



## SAMOBOR, ZENTRUM – Haus mit Garage und Garten in Toplage! Gelegenheit!



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 305,106.9

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zagreb
Stadt:	Samobor
Veröffentlicht:	04.04.2026
Beschreibung:	
Location:	Zagrebačka županija, Samobor, Centar.

SAMOBOR, ZENTRUM – Haus mit Garage und Garten in Toplage! Einmalige Gelegenheit!

Das Haus bietet eine Wohnfläche von 200 m<sup>2</sup>, das Nebengebäude (Garage und Lagerraum) 79 m<sup>2</sup>.

Das Doppelhaus besteht aus Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss, Dachgeschoss, Garage, angrenzendem Lagerraum und einem Garten mit Stellplätzen für mehrere Autos.

Der Keller dient als Abstellraum, im Erdgeschoss befinden sich Wohnzimmer und Küche, im Obergeschoss drei Zimmer und das Dachgeschoss wird als Abstellraum genutzt.

Unbedenkliche Eigentumsverhältnisse. Baugenehmigung vorhanden. Finanzierung möglich.

Immobilie in exzellenter und einzigartiger Lage mit großem Potenzial!

Ideal für Familien, aber auch als Kapitalanlage zur Vermietung geeignet.

Ergreifen Sie diese seltene Gelegenheit!



---

Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 46543

Rene Nemarnik  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 737 5328  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [rene@dux-nekretnine.hr](mailto:rene@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	286 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1
Anzahl Etagen:	2

## Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/IOUL-T25538/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/IOUL-T25538/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	664314
-----------	--------



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

