



ISTRIEN, POTPIĆAN - Großes Baugrundstück



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 222,962.74

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Krsan
Veröffentlicht:	17.04.2026
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Kršan, Potpićan.

ISTRIEN, POTPIĆAN - Großes Baugrundstück

Istrien – eine Oase voller natürlicher Schönheit und historischem Erbe. Istrien, bekannt als die größte Halbinsel Kroatiens, begeistert mit seiner unberührten Natur, seinem reichen historischen Erbe und seinen attraktiven Touristenzielen. Dank der hervorragenden Verkehrsanbindung erfreut sich dieser Bereich als begehrter Wohn-, aber auch Investitionsstandort immer größerer Beliebtheit. Potpićan – ein Ort mit dem Herzen Istriens Potpićan liegt in einem ruhigen, aber strategisch günstigen Teil Istriens und ist ein kleiner Ort, nur 15 Autominuten von Labin entfernt, einer farbenfrohen Stadt, die reiche Geschichte und moderne Infrastruktur vereint. Diese Siedlung bietet eine perfekte Kombination aus Natur, Kultur und Nähe zum Meer, was sie äußerst attraktiv für Wohnen und Entwicklung macht. Baugrundstück im Zentrum von Potpićan – eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Im Zentrum von Potpićan befindet sich ein Baugrundstück von 12.531 m², ideal für verschiedene Projekte. Seine Geräumigkeit ermöglicht den Bau von Einfamilienhäusern, Wohngebäuden oder Geschäftsräumen, während die Nähe zu Strom und Wasser den Bauprozess erheblich erleichtert. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die ein Gleichgewicht zwischen einer ruhigen Umgebung und Zugang zu wichtigen Annehmlichkeiten suchen. Die unmittelbare Nähe zu den Hauptstraßen ermöglicht einen einfachen Zugang nach Pazin, Rovinj, Poreč und anderen beliebten Städten Istriens. Ein zusätzlicher Vorteil ist die kurze Entfernung zum Meer, die zur zusätzlichen Attraktivität dieses Landes beiträgt. Perfekte Investitionsmöglichkeit Dieses Grundstück ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren,



aber auch für diejenigen, die ihre eigene Ecke im Herzen Istriens schaffen möchten. Die wachsende Beliebtheit von Potpići und ganz Istrien macht diese Immobilie zu einer sicheren Investition. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie mich vertrauensvoll. Es ist mir eine Freude, Ihnen bei der Verwirklichung Ihrer Träume behilflich zu sein!

Liebe Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 47094

Nataša Janković

Agent pripravnik

Mob: +385 91 622 8062

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: natasa@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Fertige m²: 12531 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T25758/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 668453

