



House with a large garden - 8 rooms - 103 m2 - VAL D OUST - (56460), 177,000.00 €

Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der Firma:	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Dienstleistung:	
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Immobilie:	
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 207,707.39

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Postleitzahl:	56460
Veröffentlicht:	20.04.2026

Beschreibung:

House with a large garden and 4 bedrooms for sale in the village of Roc Saint Andre: Garage/boiler room. WOLF oil-fired boiler and electric water heater, old water pump (out of service) and its tank/reserve on a well (plus mains water). On the raised ground floor: Entrance hall, WC. Living room with adjoining kitchen: bright and airy. Bedroom. Another bedroom with en-suite shower room and WC. First floor: Landing, 2 good-sized bedrooms, a bathroom with WC. An attic that could be converted into an office. Fully enclosed garden of approximately 1,600 m2. Mains drainage. (4.12 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 8

Number of bedroom(s) : 4

Habitable area : 103,00 m2



Lounge size : 13 m²

Price : 177 000 € HAI

including 4,12 % of fees, at the expense of the purchaser

Ground area : 1 660 m²

Heating : Fuel

Garden : Yes

Price excluding fees : 170 000 €

Reference : 11980J

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	103 m ²
Grundstücksgröße:	1660 m ²

Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

Versorgungsdetails

Heizung:	Ja
----------	----

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen:	1
---------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX8.388.977
-----------	-------------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

