



House for sale - 7 rooms - 113 m<sup>2</sup> - GUILLAC - (56800),  
121,900.00 €

## Agenten-Info

Name: Linda Monks  
Name der Firma: D-Habitat L'Agence  
Firma: Immobiliere  
Land: Frankreich  
Erfahrung seit:  
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen  
Spezialgebiete:  
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser  
Telefon: +33 (297) 671-793  
Sprachen: English, French  
Webseite: <https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk>

## Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 143,048.2

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Bretagne  
Stadt: Guillac  
Postleitzahl: 56800  
Veröffentlicht: 20.04.2026

### Beschreibung:

House for sale in the countryside of Guillac (close to Josselin and Ploërmel), featuring 4 bedrooms with a family bathroom and WC, as well as a kitchen/dining/living room. Pantry at the rear. Small front courtyard and garden at the rear, all covering approximately 1510 m<sup>2</sup>. Double garage opposite. Recently renovated windows and insulation, electric heating and wood-burning stove. ideal for a large or blended family. Very bright interior. Pleasant location near the Nantes-Brest Canal! (6.00 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

### Further informations

Number of room(s) : 7

Number of bedroom(s) : 4

Habitable area : 113,00 m<sup>2</sup>



Lounge size : 21 m<sup>2</sup>

Price : 121 900 € HAI

including 6,00 % of fees, at the expense of the purchaser

Ground area : 1 510 m<sup>2</sup>

Heating : Bois + électrique

Garden : Yes

Price excluding fees : 115 000 €

Reference : 11953J

## **Allgemein**

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	113 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1510 m <sup>2</sup>

## **Zimmerdetails**

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

## **Versorgungsdetails**

Heizung:	Ja
----------	----

## **Gebäudedetails**

Anzahl der Garagen:	1
---------------------	---

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:	IX8.388.979
-----------	-------------



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**

<https://www.imlix.com/de/>

---

