



## Moderne Apartments mit Gemeinschaftspool in Strandnähe in San Pedro del Pinatar.



### Agenten-Info

Name:	Barceló Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 725-475
Sprachen:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Webseite:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 187,640.75

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Pedro del Pinatar
Veröffentlicht:	21.04.2026

### Beschreibung:

Exklusive Neubauwohnungen an der Costa Cálida

Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 12 modernen Apartments, die Komfort, Funktionalität und hohe Lebensqualität in einer der attraktivsten Gegenden der Costa Cálida bieten. Die Anlage liegt in der Nähe von Lo Pagán in San Pedro del Pinatar und vereint ein ruhiges Wohnumfeld mit der Nähe zur Küste und allen wichtigen Einrichtungen.

Die Gegend ist bekannt für ihren entspannten mediterranen Lebensstil, naturbelassene Strände und berühmte Schlammbäder. Dank der nahegelegenen Geschäfte, Restaurants, Supermärkte und Freizeiteinrichtungen ist dieser Ort ideal zum dauerhaften Wohnen und für Urlaubsaufenthalte.

Ausgezeichnete Lage in unmittelbarer Nähe zu den Stränden und der Küste.

Die Anlage liegt nur 3 km von den Stränden von La Torre und der beliebten Strandpromenade Lo Pagán entfernt, wo Sie Spaziergänge am Meer, Strandbars und Wassersportmöglichkeiten genießen können. Das Mar Menor bietet ruhiges, warmes Wasser und ist ideal für Familien und Naturliebhaber.

Zeitgemäßes Design mit flexiblen Raumaufteilungen.

Das Projekt bietet 1- und 2-Zimmer-Wohnungen mit verschiedenen Grundrissen für unterschiedliche Lebensstile. Die Erdgeschosswohnungen verfügen über großzügige private Terrassen, Parkplätze direkt



am Haus und direkten Zugang zum Gemeinschaftspool. Die Wohnungen in den oberen Etagen bieten private Dachterrassen – ideal, um die Sonne und das Leben im Freien zu genießen.

Alle Wohnungen verfügen über offene Wohnbereiche, die Küche, Essbereich und Wohnzimmer miteinander verbinden und direkten Zugang zu den Terrassen bieten. Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, und das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Hochwertige Verarbeitung und Energieeffizienz.

Bei der Errichtung dieser Wohnungen wurde besonderer Wert auf Komfort und Nachhaltigkeit gelegt. Sie verfügen über Vorinstallationen für eine Klimaanlage mit Luftkanälen, eine Erdgaszentralheizung und ein aerothermisches System zur Warmwasserbereitung.

Die Badezimmer sind komplett mit Möbeln, Spiegeln und Duschkabinen ausgestattet, im Wohnzimmer wurden elektrische Jalousien installiert. Zusätzliche Beleuchtungs- und Belüftungssysteme sorgen ganzjährig für ein angenehmes Raumklima.

Gemeinschaftsbereiche zur Entspannung

Die Wohnanlage bietet einen exquisit gestalteten Gemeinschaftsbereich mit einem im Strandstil gestalteten Pool, der zum Entspannen und Abkühlen einlädt. Ein Loungebereich mit Sonnenliegen und schattigen Plätzen schafft eine einladende Atmosphäre zum Verweilen und Entspannen.

Zu den weiteren Einrichtungen gehören ein Parkplatz im Freien mit Vorinstallation für das Laden von Elektrofahrzeugen und ein gemeinschaftlicher Fahrradabstellraum, die einen nachhaltigen und aktiven Lebensstil fördern.

Hervorragende Anbindung und nahegelegene Serviceeinrichtungen.

Diese Wohnanlage besticht durch ihre ideale Lage mit guter Anbindung an wichtige Sehenswürdigkeiten. Der internationale Flughafen Murcia ist ca. 35 km und der Flughafen Alicante ca. 75 km entfernt. Mehrere Golfplätze befinden sich im Umkreis von 10–15 km, und nahegelegene Yachthäfen bieten hervorragende Wassersportmöglichkeiten.

Ideale Gelegenheit zur Kapitalanlage oder als Ferienhaus.

Diese Apartments bieten eine hervorragende Gelegenheit, modernes Wohnen an der Küste in einer gut angebundenen und sehr begehrten Gegend zu genießen.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihre neue Wohnung in Meeresnähe in San Pedro del Pinatar zu sichern.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 44 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-18858



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

