



Haus mit großem Potenzial und großem Grundstück – Hervorragende Gelegenheit für eine Komplettrenovierung



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 22,883.02

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Ruse
Stadt:	Russe
Veröffentlicht:	17.04.2026

Beschreibung:

Wir bieten Ihnen ein solides Haus mit Charakter, das darauf wartet, in ein gemütliches und modernes Zuhause verwandelt zu werden. Das Haus ist renovierungsbedürftig und bietet Ihnen somit die Freiheit, es ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack, Ihren Bedürfnissen und Ihrer Vision von komfortablem Wohnen umzugestalten.

Erdgeschoss:

Eingangshalle

Küche

Wohnzimmer

Bad

Keller/Abstellraum

Zweiter Stock:

Heller Vorraum



Zwei separate Schlafzimmer

Neben dem Hauptgebäude befindet sich ein **Sommerküche**, was eine hervorragende Grundlage für die Schaffung eines Gästebereichs, eines Unterhaltungsbereichs oder zusätzlicher Wohnräume bietet.

MEHR LESEN

Das Haus ist gebaut mit **massive Fundamente aus behauenen Steinen und Ziegelmauerwerk** bietet eine solide und zuverlässige Struktur – eine hervorragende Basis für Modernisierung und Erweiterung.

Grundstück und Nebengebäude

Das Anwesen verfügt über ein geräumiges **1,140 qm Grundstück** derzeit mit Gemüse und Weinreben bepflanzt – perfekt für Gartenliebhaber und alle, die selbstangebautes Obst und Gemüse schätzen.

Im Hof befinden sich außerdem:

Nebengebäude – **52 sq.m.**

Garage – **18 sq.m.**

Diese zusätzlichen Gebäude bieten hervorragende Möglichkeiten zur Umwandlung in eine Werkstatt, einen Lagerraum, ein Atelier oder sogar ein Gästehaus.

Lage und Umgebung

Das Gebiet ist ganzjährig bewohnt und gewährleistet so Ruhe, Sicherheit und ein angenehmes Wohnumfeld. Das Dorf bietet alle Annehmlichkeiten für ein komfortables Leben, darunter einen Arzt, eine Apotheke, Geschäfte, ein Gemeindezentrum und Kinderspielplätze.

Diese Immobilie bietet Käufern, die ein Haus mit Zukunftsperspektive, Potenzial und der Freiheit suchen, es in ein wahres Traumhaus zu verwandeln, eine ideale Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	1140 m ²
Grundstücksgröße:	183 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	1
-------------------	---

Gebäudedetails



Anzahl der Garagen: 1
Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JPXN-T10456/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 348459

