



## Großes Haus zur Komplettsanierung auf einem 2,245 m<sup>2</sup> großen Grundstück – nur 20 km vom Meer entfernt



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 12,896.63

### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Varna
Veröffentlicht:	19.04.2026

### Beschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen dieses hervorragende Renovierungsprojekt in einem großen, gut erschlossenen Dorf, nur 20 km von Durankulak und der wunderschönen Schwarzmeerküste entfernt, anbieten zu können. Zu einem attraktiven Preis bietet diese Immobilie eine wunderbare Gelegenheit, Ihr Traumferienhaus oder Ihren Traumwohnsitz in Meeresnähe zu verwirklichen.

Das Haus hat eine Wohnfläche von ca. 80 m<sup>2</sup> und ist renovierungsbedürftig. Dadurch haben Sie die volle Freiheit, es nach Ihren persönlichen Vorstellungen und Bedürfnissen umzugestalten und zu modernisieren. Mit der richtigen Vision und dem nötigen Kapital lässt es sich in ein charmantes Ferienhaus an der Küste, ein ruhiges Zuhause oder eine renditestarke Mietimmobilie verwandeln.

### MEHR LESEN

Einer der größten Vorteile dieser Immobilie ist das beeindruckende, 2,245 m<sup>2</sup> große Grundstück. Der weitläufige Garten bietet unzählige Möglichkeiten – Sie können einen Swimmingpool, ein Gästehaus, eine Sommerküche, einen großzügigen Grillplatz, einen Landschaftsgarten, Gemüsebeete, einen Obstgarten anlegen oder sogar Tiere halten. Die Größe des Grundstücks bietet Privatsphäre, Platz und Flexibilität, die in dieser Preisklasse selten zu finden sind.

Das Anwesen befindet sich in einem freundlichen und lebendigen Dorf mit vielen englischsprachigen Einwohnern und ist daher besonders für internationale Käufer attraktiv. Das Dorf bietet eine gute Infrastruktur mit drei Geschäften, einer Post und einem Pub, sodass der Alltag komfortabel gestaltet



---

werden kann.

Dies ist eine seltene Gelegenheit, in ein großzügiges Grundstück mit Renovierungspotenzial in Meeresnähe zu investieren. Es vereint ruhige, ländliche Umgebung mit guter Anbindung an die Küste. Eine Immobilie mit großem Potenzial und einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	80 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2245 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T10437/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T10437/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	347946
-----------	--------

