



Fast Fertiggestelltes Luxus-Penthouse mit Privatem Pool, Direkt am Golfplatz – Santa Clara,

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,578,341.48

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Marbella
Veröffentlicht:	16.04.2026

Beschreibung:

Bezugsfertig ab Oktober 2025 – Jetzt brandneu und sofort bezugsbereit

Wir freuen uns, Ihnen dieses außergewöhnliche und großzügige Penthouse mit weitläufigen Terrassen, privatem Pool und beeindruckendem Solarium präsentieren zu dürfen. Die Immobilie befand sich zuvor im Bau und steht nun kurz vor der Fertigstellung – es handelt sich um ein brandneues, sofort bezugsberechtigtes Objekt mit bevorstehender Übergabe.

Das Interieur überzeugt mit einer durchdachten Raumaufteilung: Vier elegante Schlafzimmer-Suiten, jeweils mit eigenem Bad, sowie ein zusätzliches Gäste-WC bieten höchsten Wohnkomfort. Der großzügige, offen gestaltete Wohn- und Essbereich mit moderner, voll ausgestatteter Küche schafft eine helle und einladende Atmosphäre. Dank der Ecklage mit nur einer angrenzenden Nachbarwohnung genießen Sie ein Höchstmaß an Privatsphäre und Ruhe.

Gelegen in einer exklusiven Wohnanlage in erster Golflinie neben dem Santa Clara Golfplatz, ist das Penthouse von mediterranen Pinien und liebevoll angelegten Grünflächen umgeben. Die geschlossene Anlage mit nur 104 luxuriösen Wohnungen bietet erstklassige Annehmlichkeiten, darunter zwei große Außenpools, gepflegte Gärten, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio sowie ein Spa-Bereich mit beheiztem Innenpool, Ruhebereichen und Solarium.

Die niedrige Bauweise umfasst lediglich zwei Penthäuser und zwei Erdgeschosswohnungen pro Gebäude



und vermittelt ein Wohngefühl wie in einer Villa. Bodentiefe Schiebetüren lassen viel Tageslicht herein und verbinden die Innenräume harmonisch mit den Außenbereichen. Die offene Küche ist mit hochwertigen Geräten, eleganten Quarz-Arbeitsplatten mit integrierter LED-Beleuchtung sowie einem separaten Hauswirtschaftsraum ausgestattet.

Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und ein eigenes Badezimmer. Die Master-Suite bietet direkten Zugang zur Terrasse, zusätzlichen Stauraum sowie ein stilvolles Bad mit Doppelwaschbecken. Die großzügigen Außenflächen mit privatem Pool in voller Größe laden zum Entspannen und Genießen unter der Sonne ein.

Zur Immobilie gehören zudem zwei Tiefgaragenstellplätze sowie ein Abstellraum. Ein Aufzug mit barrierefreiem Zugang sorgt für zusätzlichen Komfort. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen zählen Fußbodenheizung in allen Räumen, individuell regulierbare Klimaanlage über ein energieeffizientes Aerothermie-System sowie exklusive Materialien renommierter Marken wie Porcelanosa, Keraben und Kole.

In einer der begehrtesten Lagen von Marbella Ost gelegen, bietet Santa Clara Golf eine hervorragende Anbindung an Strandclubs, weitere Golfplätze, internationale Schulen, den Yachthafen von Cabopino sowie eine Vielzahl an Restaurants. Dank der guten Erreichbarkeit der A-7 und AP-7 sind das Zentrum von Marbella, der Flughafen Málaga und die gesamte Costa del Sol schnell und bequem erreichbar.

Dieses außergewöhnliche Penthouse bietet eine seltene Gelegenheit, eine brandneue Luxusimmobilie ohne die üblichen Wartezeiten zu erwerben.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich diese exklusive Immobilie zu sichern.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Fertige m²: 156 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/HQBI-T1103/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: santaclaragolfp3

