



🔍 🔍 Luxus, Villa zum Verkauf, Villa , Costa Adeje (La Caleta), Teneriffa, 7 Schlafzimmer, 320 m², 5.950.000 € 🔍



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 6,982,254.15

Standort

Land: Spanien
Staat/Region/Provinz: Kanarische Inseln
Veröffentlicht: 19.04.2026

Beschreibung:

Referenz: 04389. Gelegen an der prestigeträchtigen Avenida Macaronesia, einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden im Süden von Teneriffa, vereint diese Luxusvilla klassische Eleganz mit modernstem Wohnkomfort. Erbaut im Jahr 2016 auf einem privaten Grundstück von 2.578 m², bietet die Immobilie eine Gesamtfläche von 610 m², davon 280 m² Wohnfläche und über 300 m² großzügige Terrassen mit spektakulärem Panoramablick auf den Atlantischen Ozean und La Caleta. Diese exklusive Villa auf Teneriffa besticht durch ihre Helligkeit, Privatsphäre und privilegierte Lage – nur wenige Minuten von den Stränden, Golfplätzen und Annehmlichkeiten von Costa Adeje entfernt. Aus fast allen Räumen genießt man einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge, was ein unvergleichliches Wohnerlebnis inmitten einer wunderschönen natürlichen Umgebung schafft. Das Haupthaus verfügt über 6 Schlafzimmer (fünf im Hauptgebäude und eines im Gästearpartment) sowie 4 Badezimmer. Vier der Schlafzimmer haben ein eigenes Bad, eines davon mit direktem Zugang zur Hauptterrasse. Das elegante Wohnzimmer mit Kamin fügt sich harmonisch in die offene Küche und das Esszimmer ein, von wo aus man direkten Zugang zu den Terrassen und zum beheizten Infinity-Pool mit endlosem Meerblick hat. Im Außenbereich bietet die Villa eine vollständig ausgestattete Sommerküche, einen Grillplatz, eine Bar und ein zusätzliches Badezimmer – die perfekte Umgebung, um das ganze Jahr über Familienfeiern oder gesellschaftliche Veranstaltungen im Freien zu genießen. Die obere Terrasse bietet einen privaten Bereich für Pilates und Fitness, ideal, um beim Training den Sonnenaufgang über dem Atlantik und die majestätischen Berge Teneriffas zu bewundern. Das unabhängige Gästearpartment verfügt über einen eigenen Eingang, zwei Schlafzimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer und eine private Terrasse mit herrlichem Meerblick – und garantiert somit Privatsphäre und Komfort für Gäste und Familienmitglieder. Zu den Annehmlichkeiten gehören ein Aufzug, der alle Etagen verbindet,



ein zentrales Klimaanlage, eine geschlossene Doppelgarage sowie zusätzliche Parkmöglichkeiten für mehrere Fahrzeuge auf dem Grundstück. Die tropischen Gärten, die die Villa umgeben und mit einem automatischen Bewässerungssystem ausgestattet sind, unterstreichen das Gefühl von Luxus und Exklusivität. Das größte Highlight dieser Luxusimmobilie in La Caleta, Teneriffa, sind die weitläufigen Terrassen mit Blick auf den Ozean, wo die Sonnenuntergänge zu einem täglichen Schauspiel werden. Eine einzigartige Residenz für alle, die eine moderne Villa mit Meerblick im Süden Teneriffas suchen – ein Ort, um Ruhe, Klima und den exklusivsten Lebensstil der Kanarischen Inseln zu genießen.

Zustand: Renoviert

Allgemein

Badezimmer: 4
Fertige m²: 320 m²
Grundstücksgröße: 2502 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XPKP-T2824/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 04389

