



## Jolie maison



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,113,640.2

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Bourg-la-Reine
Postleitzahl:	92340
Veröffentlicht:	13.04.2026

### Beschreibung:

A Bourg la Reine, située dans une rue calme et résidentielle du quartier Faïencerie, à proximité des écoles et du futur "Campus de l'enfant", de son parc de 8400 M<sup>2</sup>, à quelques minutes du centre-ville, et de la gare RER, venez découvrir cette maison chaleureuse de 230 M<sup>2</sup> construite avec des matériaux de qualité aux finitions exceptionnelles. Une belle entrée dessert un salon/salle à manger spacieux et lumineux avec cheminée donnant sur une terrasse d'environ 14 M<sup>2</sup> face au jardin d'environ 260 M<sup>2</sup> et une cuisine équipée indépendante. Le second étage offre 4 chambres lumineuses, 2 salles de bains et de nombreux rangements.  
Un sous-sol habitable entièrement aménagé (coin cuisine - salon - buanderie) donne sur une véranda. Un jardin fleuri très bien entretenu agrémenté d'une cuisine d'été et un garage complètent ce bien. Cette jolie maison offre un cadre de vie convivial et très agréable pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 949 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1990

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	230 m <sup>2</sup>



Grundstücksgröße: 314 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 219

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726957/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726957/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1638367

