



## Et si votre future maison commençait ici ?



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 69,235.8

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	La Ferte-Gaucher
Postleitzahl:	77320
Veröffentlicht:	13.04.2026

### Beschreibung:

Situé Proche de La Ferté Gaucher, ce terrain de 1333 m<sup>2</sup> offre un cadre paisible au cœur d'un village charmant, tout en étant à proximité des grands centres urbains. Bénéficiant d'une exposition Nord Sud, il garantit une luminosité optimale toute la journée. Sa localisation au calme et son environnement offrant des vues sur la campagne en font un lieu idéal pour créer un espace de vie en harmonie avec la nature, tout en restant connecté aux commodités urbaines.

D'une surface de 1333 m<sup>2</sup>, ce terrain vierge non viabiliser offre un potentiel de construction. Ses dimensions généreuses permettent la réalisation d'un projet sur mesure, adapté aux besoins et aux envies de ses futurs propriétaires. Doté d'un cadre naturel verdoyant, ce terrain constitue une opportunité rare pour créer un havre de paix personnalisé, alliant confort moderne et tranquillité rurale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 59 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fatima RIBEIRO, Tél. : 0767144546, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MEAUX sous le numéro 833 686 371

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 1333 m<sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 1333 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97743/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97743/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 201889

