



? Maison plain? pied , Grand terrain 1?359?m² Sous?sol total



Proposition d'aménagement d'intérieur non contractuelle

Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 316,255.04

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Coulommiers
Postleitzahl: 77120
Veröffentlicht: 13.04.2026

Beschreibung:

À 10?min de Coulommiers et ~19?min de La Ferté-Gaucher, cette maison traditionnelle de plain? pied offre une situation agréable avec vue dégagée sur la campagne et cadre résidentiel paisible.

Implantée sur un terrain de 1?359?m², la propriété bénéficie d'un extérieur bien pensé :

Terrasse exposée Est?Ouest pour profiter du soleil toute la journée

Sous?sol total avec garage et nombreux espaces de rangement

La maison développe environ 75?m² habitables et propose une distribution fonctionnelle :

Entrée, séjour lumineux

Cuisine équipée et aménagée

3 belle chambres

Salle de bains avec douche à l'italienne et double vasques

WC indépendant

Atouts intérieurs :

Ambiance chaleureuse avec sol carrelé et parquet

Menuiseries en double vitrage garantissant une isolation thermique efficace

Confort au quotidien

Ce bien conviendra parfaitement à une famille, un couple ou un premier achat souhaitant une maison fonctionnelle, spacieuse et bien entretenue, avec un grand jardin et sous?sol complet, tout en restant à proximité des commodités et des principaux axes routiers.

? À visiter rapidement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 500 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Fatima RIBEIRO, Tél. : 0767144546, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MEAUX sous le numéro 833 686 371

Gebaut: 1979

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 75 m²
Grundstücksgröße: 1359 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 162

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T97800/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 200022

