



Clos-Chassaing ⓘ Außergewöhnliche zeitgenössische Immobilie



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 575,009.17

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Périgueux
Postleitzahl:	24000
Veröffentlicht:	13.04.2026

Beschreibung:

In einer der exklusivsten und begehrtesten Lagen von Clos-Chassaing verkörpert dieses bemerkenswerte, moderne Haus zeitgenössische Eleganz und höchsten Wohnkomfort. Komplett neu gestaltet und mit hochwertigsten Materialien renoviert, bietet es eine seltene Kombination aus Großzügigkeit, Licht und Raffinesse. Auf 219 m² Wohnfläche besticht das Anwesen vom ersten Moment an durch klare Linien und eine perfekt ausbalancierte Raumaufteilung. Das Erdgeschoss verfügt über einen eleganten Doppelingang, der in einen großzügigen, 60 m² großen Empfangsraum führt, der von Tageslicht durchflutet wird. Wohn- und Essbereich gruppieren sich um eine voll ausgestattete, hochwertige offene Küche, die als idealer Ort für Geselligkeit und Stil konzipiert ist. Eine diskrete Speisekammer/Waschküche und ein separates WC vervollständigen diese Etage. Im Obergeschoss befinden sich drei elegante Schlafzimmer, die Ruhe, Komfort und Privatsphäre bieten ⓘ ideal für ein harmonisches Familienleben. Außerdem gibt es zwei Badezimmer und ein Gäste-WC. Ein separates Studio-Apartment umfasst eine Küche, einen Schlafbereich mit Bad und WC sowie einen eigenen Eingang. Jedes Detail dieser Immobilie wurde sorgfältig durchdacht, um einen modernen Lebensstil zu bieten, der Eleganz, Funktionalität und Ruhe in einer privilegierten Lage vereint. Seltene Adresse ⓘ Diskretion ⓘ Exklusive Gelegenheit. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Georisques: www.georisques.gouv.fr

Gebaut:	1940
---------	------

Allgemein



Schlafzimmer: 4
Fertige m²: 219 m²
Grundstücksgröße: 200 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 91

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/TXNV-T30167/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 7B8EAC7A1F234E97

