



## Centre ville de La Ferté sous Jouarre - T3 - 51m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 178,370.19

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	La Ferte-sous-Jouarre
Postleitzahl:	77260
Veröffentlicht:	14.04.2026

### Beschreibung:

Situé dans le centre ville de La Ferté-sous-Jouarre (77260), Dans une petite copropriété de trois appartements, cet appartement avec cave au premier étage se distingue par son agencement fonctionnel. Il se compose d'une entrée donnant sur une cuisine aménagée, un dégagement, des toilettes, une salle d'eau, un séjour lumineux, et deux chambres accueillantes. Avec une surface habitable de 51.62 m<sup>2</sup>, chaque pièce a été optimisée pour offrir confort et praticité. Un bien soigné et bien situé, idéal pour les primo-accédants ou les investisseurs.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 152 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1947

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1



Fertige m<sup>2</sup>: 51 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 237

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696753/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696753/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1576325

