



## Vie de plain-pied et terrasse abritée



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 457,660.36 |

### Standort

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Land:                 | Frankreich    |
| Staat/Region/Provinz: | Île-de-France |
| Stadt:                | Marcoussis    |
| Postleitzahl:         | 91460         |
| Veröffentlicht:       | 15.04.2026    |

### Beschreibung:

Proche du parc des Célestins, des écoles et du centre ville, cette maison rénovée vous propose sur un même niveau :<br />entrée, séjour (poêle à granulés), cuisine équipée semi-ouverte, 2 chambres, salle de bains (coin buanderie), 2 terrasses Sud / Sud-Ouest (dont une sous pergola), chambre d'amis indépendante avec salle d'eau, cellier/atelier, jardins. <br />A l'étage mansardé se trouvent un palier, une pièce de transit, une chambre et une salle d'eau / WC. <br />En sous-sol : un large garage et une sympathique cave voutée. <br />Classée C au DPE, cette maison profite du soleil toute la journée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 390 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1985

### Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 4                  |
| Badezimmer:              | 3                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 120 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksgröße:        | 468 m <sup>2</sup> |

### Zimmerdetails



---

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 179

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713065/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713065/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1611422

